

## PROTOKÓŁ Nr LXI/1/2009

z LXI sesji Rady Miasta Rzeszowa zwołanej na wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa, na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zm. ), odbytej w dniu 15 października 2009 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Rynek 1 /Ratusz/.

Na ustawowy skład 34 radnych w sesji uczestniczyło wg listy obecności 33 radnych, co stanowi wymagane quorum do prawomocności obrad /lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu/.

**Pan Konrad Fijolek – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – dokonał otwarcia LXI sesji Rady Miasta Rzeszowa i prowadził obrady.

Powitał radnych oraz:

- Pana Tadeusza Ferencę – Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- Pana Marka Ustrobińskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- Pana Stanisława Sienko – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa, /lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu/,
- Dyrektorów Wydziałów Urzędu Miasta Rzeszowa, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta oraz jednostek współdziałających z Miastem,
- przedstawicieli prasy, radia i telewizji,
- Przewodniczących Rad Osiedli /lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu/,
- przedstawicieli instytucji i organizacji społeczno – zawodowych, a także przybyłych mieszkańców Miasta.

**Pan Konrad Fijolek – Przewodniczący Rady Miasta** – poinformował, że sesja zwołana została na wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa /wniosek stanowi załącznik nr 4 do protokołu/ na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zm.), a proponowany porządek obrad LXI sesji Rady Miasta Rzeszowa przedstawia się następująco /załącznik nr 5 do protokołu/:

1. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na włączenie zabudowanych gruntów w Rzeszowie położonych na terenie Wytwórni Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – RZESZÓW” S.A. do SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO – PARK MIELEC.

### **Ad.1.**

**Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta** – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie zabudowanych gruntów w Rzeszowie położonych na terenie Wytwórni Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – RZESZÓW” S.A. do SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO – PARK MIELEC /projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 6 do protokołu/.

**Radny Pan Andrzej Dec** – zapytał: „Dlaczego uchwała jest podejmowana w trybie przyspieszonym?; co oznacza zwrot – „wstępny projekt podziału działki”?; jakie przywileje

*mają przedsiębiorstwa znajdujące się w specjalnej strefie ekonomicznej?; co znajduje się na terenie działki, którą zamierzamy włączyć do tej strefy?”*

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta** – odpowiadając na pytania, wyjaśnił: *„Amerykański inwestor chciałby budować na terenie WSK fabrykę, która będzie produkować silniki do samolotów. Na początek chce zainwestować około 30 mln złotych, następnie około 150 mln złotych. Ideą strefy ekonomicznej jest głównie to, iż nie obciąża się danej firmy podatkami w wysokości 50% kosztów budowy fabryki”.*

**Pan Grzegorz Tarnawski – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa** – dodał, że wstępny projekt podziału działek określa sposób ich wydzielenia z działki macierzystej. Działka nr 347/1 ma powierzchnię 20 ha. Wstępny projekt podziału pokazuje, iż taki projekt podziału jest możliwy i zgodny z przepisami prawa. Polega to na tym, iż po wstępnym projekcie podziału zatwierdza się decyzję podziałową prawomocną decyzją podziałową. W tym momencie WSK nie ma jeszcze ostatecznej decyzji o podziale, dlatego mówimy o wstępnym projekcie podziału.

**Radny Pan Andrzej Dec** – zapytał: *„Z którego podatku firma miałaby być zwolniona?”*

**Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta** – wyjaśniła: *„W tym wypadku z mocy ustawy firma zwolniona jest z podatku PIT i CIT. Natomiast na mocy uchwały może być zwolniona z podatku od nieruchomości. Pracownicy będą mieli potrącany PIT z wynagrodzenia, ale rozrachunek nastąpi pomiędzy podmiotem, a Skarbem Państwa. Ponadto zarówno PIT, CIT, jak i podatek od nieruchomości będą to dodatkowe podatki w stosunku do obecnej sytuacji”.*

**Pan Konrad Fijolek – Przewodniczący Rady Miasta** – przypomniał, że Rada Miasta podjęła uchwałę dotyczącą możliwości ubiegania się przez przedsiębiorcę, który tworzy nowe miejsca pracy o zwolnienie z podatku od nieruchomości.

**Radny Pan Andrzej Dec** – zapytał: *„Kto podejmuje ostateczną decyzję o włączeniu tego terenu do strefy ekonomicznej?”*

**Radny Pan Józef Pytlak** – poprosił o wyjaśnienie, z czego wynikają rozbieżności pomiędzy treścią projektu uchwały, a treścią uzasadnienia do projektu uchwały. Mianowicie w projekcie uchwały jest zapis, że *„nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i pozostają w użytkowaniu wieczystym Wytwórni Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – RZESZÓW” S. A.”*, natomiast w uzasadnieniu do projektu uchwały zapisano, że *„grunty są własnością WSK „PZL – RZESZÓW. Proponowane do włączenia tereny mają uregulowany stan prawno – własnościowy, jak również stanowią własność jednego podmiotu, Wytwórni Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – RZESZÓW” S. A.”.*

**Radny Pan Antoni Kopaczewski** – zapytał: *„W jakim terminie ma powstać omawiana strefa ekonomiczna i jaki będzie miała zasięg?”*

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta** – wyjaśnił, że strefa będzie obejmowała teren o powierzchni około 0,5 ha.

**Radny Pan Jacek Kiczek** – poprosił o informację na temat czasu funkcjonowania obecnie istniejących stref ekonomicznych. Zapytał również, czy miasto będzie tworzyło własną

podstrefę, czy też będzie częścią strefy mieleckiej? Zapytał o koncepcję docelowego funkcjonowania podstrefy rzeszowskiej.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta** – wyjaśnił, że strefa rzeszowska obejmuje teren o powierzchni 450 ha. Dodał, że na temat przyszłości stref ekonomicznych prowadzone są rozmowy pomiędzy rządem RP i Unią Europejską.

**Radny Pan Czesław Chlebek** – zabierając głos w dyskusji, powiedział: „*Powinniśmy być zadowoleni, że wielu przedsiębiorców chce inwestować w naszym mieście, gdyż związane są z tym innowacyjne technologie oraz nowe miejsca pracy. Jako Klub Rozwoju Rzeszowa będziemy wspierać tego typu rozwiązania i będziemy głosować za podjęciem niniejszej uchwały*”.

**Radny Pan Bogusław Sak** – wyrażając swoją opinię w sprawie, powiedział: „*Każda inwestycja na terenie naszego miasta podnosi jego rozwój i mam nadzieję, że wszyscy zagłosujemy za podjęciem tej uchwały*”.

Przystąpiono do głosowania:

**Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na włączenie zabudowanych gruntów w Rzeszowie położonych na terenie Wytwórni Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – RZESZÓW” S.A. do SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO – PARK MIELEC w zaproponowanej wersji, została przyjęta jednogłośnie (33 głosami „za”).**

**Pan Konrad Fijolek – Przewodniczący Rady Miasta** – poinformował, że posiedzenie Komisji Rodziny i Pomocy Społecznej Rady Miasta Rzeszowa odbędzie się w dniu 22 października 2009 r. o godz. 13.00 w Stowarzyszeniu Rodzin „Otwarty Umysł” przy ul. Kraszewskiego 1.

**Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta** – pogratulował Radnemu Panu Mirosławowi Kwaśniakowi, który otrzymał tytuł Honorowego Profesora Oświaty.

**Radny Pan Mirosław Kwaśniak** – podziękował za gratulacje.

**Radny Pan Sławomir Gołąb** – zaprosił obecnych na XIII Dni Kultury Marynistycznej, które odbędą się w dniach 15 – 17 października 2009 r. w Rzeszowie.

Na LXI sesji Rady Miasta Rzeszowa, odbytej w dniu 15 października 2009 r. została podjęta uchwała:

- 1. Uchwała Nr LXI/1031/2009** - w sprawie wyrażenia zgody na włączenie zabudowanych gruntów w Rzeszowie położonych na terenie Wytwórni Sprzętu Komunikacyjnego „PZL – RZESZÓW” S.A. do SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ EURO – PARK MIELEC.

**Pan Konrad Fijolek – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa** – w związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad dokonał zamknięcia XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa zwołanej na wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa, na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Obrady trwały od godz. 15.00 do godz. 15.40.

Na tym protokół z XLI sesji Rady Miasta Rzeszowa zakończono.

Protokołowała:

Marta Perlak

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

Sprawdził:

Dyrektor  
Biura Rady Miasta Rzeszowa

Mirosław Kubiak